



DILIGENCIA DE ACUERDO

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 3.2 h) del Real Decreto 128/2018, de 16 de marzo, por el que se regula el Régimen Jurídico de los Funcionarios de Administración Local con habilitación de carácter nacional, que incluye dentro de la función de fe pública de la Secretaría anotar en los expedientes, bajo firma, los acuerdos que recaigan así como notificar dichas resoluciones y acuerdos en la forma establecida en la normativa aplicable, se hace constar la adopción del siguiente acuerdo aprobado por Junta de Gobierno Local celebrada el día 15 de mayo de 2025.

Rectificación del acuerdo de Junta de Gobierno Local de fecha 8 de mayo de 2025 en los apartados Expositivos Segundo y Tercero y en los apartados Dispositivos Primero y Quinto.

Con fecha 8 de mayo de 2025, la Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Burgos, acordó aprobar la adquisición de parcelas en el Antiguo Pueblo de Gamonal en Burgos, cuyo destino será la construcción de viviendas municipales destinadas a alquiler social para jóvenes.

En dicho Acuerdo existe un error material respecto de las aplicaciones presupuestarias a las que se aplica el crédito necesario para realizar dichas adquisiciones, ya que en referido Acuerdo se recogen aplicaciones conforme a un informe de Intervención General de fecha 5 de diciembre de 2024 en vez de las que son válidas y correctas en base a Informe de esa Intervención General de fecha 30 de abril de 2025.

El artículo 109.2 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas establece: *"Las Administraciones Públicas podrán, asimismo, rectificar en cualquier momento, de oficio o a instancia de los interesados, los errores materiales, de hecho o aritméticos existentes en sus actos."*

Por todo lo anterior, procede **proponer a la Junta de Gobierno local la adopción del siguiente acuerdo:**

PRIMERO. - Rectificar el Acuerdo de Junta de Gobierno Local de fecha 8 de mayo de 2025 en los apartados Expositivos Segundo y Tercero y en los apartados Dispositivos Primero y Quinto, conforme a los siguientes términos:

- En el apartado Expositivo Segundo, donde dice:

Segundo. – Con fecha 5 de diciembre de 2024, Intervención General emitió informe indicando que existe crédito en la aplicación presupuestaria 01/933/600 - PY 24A00036 (D: 12024000114 115 - 12024000114 114 - 12024000114 113 - 12024000114 112 - 12024000114 106 - 12024000114 105 - 12024000114 103 - 12024000114 102 - 12024000114 074 - 12024000114 433 - 12024000114 070) para hacer frente a este gasto.

Debe decir:



Segundo. – Con fecha 30 de abril de 2025, Intervención General emitió informe indicando que existe crédito adecuado y suficiente en la aplicación presupuestaria **01/933/600 (2025) Rem.2024-Patrimonio. Expropiaciones y Adquisición suelos Sistemas Generales, 24A00036-Adquisición de terrenos:** (12025000019297ADMC-12025000019300ADMC-12025000019304ADMC-12025000019307ADMC-12025000019310ADMC-12025000019315ADMC-12025000019318ADMC-12025000019324ADMC-12025000019327ADMC- 12025000019330ADMC-12025000019333ADMC) para hacer frente a este gasto.

- En el párrafo tercero y cuadro siguiente del apartado Expositivo Tercero, donde dice:

Tercero. - ...//...

Las parcelas y los importes de adquisición son los siguientes:

PROPOSICIÓN ADJUDICATARIA	PARCELAS	IMPORTE SIN IMPUESTOS	PROPIETARIOS	NIF	IMPORTE	DOCUMENTO D
PROPOSICIÓN 1 y PROPOSICIÓN 2	PROP. 1: Calle Eras número 4 Ref.Catast.5196501VM4859N0001KI.	84.021,30 €	LUIS ORTEGA ORTEGA	012937115Y	47.892,14 €	12024000114070 D
			MARIA LUISA ORTEGA ORTEGA	012880823H	15.964,05 €	12024000114074 D
			MARIA PAZ ORTEGA NÚÑEZ	050807578A	23.946,07 €	12024000114102 D
			CARLOS ORTEGA NÚÑEZ	050817516M	23.946,07 €	12024000114103 D
	PROP. 2: Calle Candelas número 5 Ref.Catast.5196604VM4859N (division horizontal) Ref.Catast.5196501VM4859N0001EI Ref.Catast.5196501VM4859N0001EI Ref.Catast.5196501VM4859N0002RO Ref.Catast.5196501VM4859N0003TP Ref.Catast.5196501VM4859N0004YA	75.619,17 €	ANGEL LUIS ORTEGA NÚÑEZ	002170037X	11.973,04 €	12024000114105 D
			MARIA DEL ROSARIO ORTEGA NÚÑEZ	002184138N	11.973,04 €	12024000114106 D
			JESUS MARIA ORTEGA NÚÑEZ	005342596H	11.973,04 €	12024000114112 D
			PEDRO ORTEGA GORDILLO	051146763M	5.986,52 €	12024000114113 D
			LUIS ORTEGA GORDILLO	051146164Y	5.986,52 €	12024000114114 D
PROPOSICIÓN 3	Calle Antigua número 16 y anexo Ref.Catast.5195107VM4859N0001TI Ref.Catast.5195117VM4859N0001XI	127.538,49 €	JESUS MANZANEDO ALDEA SANTOS en nombre de la Empresa ALTO BURGOS S.L.	013049397W	127.538,49 €	12024000114433 D
PROPOSICIÓN 4	Calle Eras número 3 Ref.Catast.5195802VM4859N0001AI	131.378,76 €	MARIA DOLORES DEL CAMPO SÁIZ	013107163S	131.378,76 €	12024000114115 D
TOTAL					418.557,74 €	

Debe decir:

Tercero. - ...//...

Las parcelas y los importes de adquisición son los siguientes:



PROPOSICIÓN ADJUDICATARIA	PARCELAS	IMPORTE SIN IMPUESTOS	PROPIETARIOS	NIF/CIF	IMPORTES	DOCUMENTO D
PROPOSICIÓN 1 y PROPOSICIÓN 2	PROP. 1: Calle Eras número 4 Ref.Catast.5196501VM4859N0001KI	84.021,30 €	LUIS ORTEGA ORTEGA	012937115Y	47.892,14 €	12025000019315ADMC
			MARIA LUISA ORTEGA ORTEGA	012880823H	15.964,05 €	12025000019333ADMC
			MARIA PAZ ORTEGA NÚÑEZ	050807578A	23.946,07 €	12025000019304ADMC
			CARLOS ORTEGA NÚÑEZ	050817516M	23.946,07 €	12025000019310ADMC
	PROP. 2: Calle Candelas número 5 Ref.Catast.5196604VM4859N (division horizontal) Ref.Catast.5196501VM4859N0001EI Ref.Catast.5196501VM4859N0001EI Ref.Catast.5196501VM4859N0002RO Ref.Catast.5196501VM4859N0003TP Ref.Catast.5196501VM4859N0004YA	75.619,17 €	ANGEL LUIS ORTEGA NÚÑEZ	002170037X	11.973,04 €	12025000019318ADMC
			MARIA DEL ROSARIO ORTEGA NÚÑEZ	002184138N	11.973,04 €	12025000019307ADMC
			JESUS MARIA ORTEGA NÚÑEZ	005342596H	11.973,04 €	12025000019327ADMC
			PEDRO ORTEGA GORDILLO	051146763M	5.986,52 €	12025000019300ADMC
			LUIS ORTEGA GORDILLO	051146164Y	5.986,52 €	12025000019297ADMC
PROPOSICIÓN 3	Calle Antigua número 16 y anexo Ref.Catast.5195107VM4859N0001TI Ref.Catast.5195117VM4859N0001XI	127.538,49 €	JESUS MANZANEDO ALDEA SANTOS 013049397W ALTO BURGOS S.L.	B09223389	127.538,49 €	12025000019324ADMC
PROPOSICIÓN 4	Calle Eras número 3 Ref.Catast.5195802VM4859N0001AI	131.378,76 €	MARIA DOLORES DEL CAMPO SÁIZ	013107163S	131.378,76 €	12025000019330ADMC
TOTAL					418.557,74 €	

- En el apartado Dispositivo Primero, donde dice:

Dispositivo Primero. – Adquirir las parcelas y los importes (impuestos no incluidos) que figuran a continuación, cuyo destino será la construcción de viviendas municipales destinadas a alquiler social para jóvenes,



PROPOSICIÓN ADJUDICATARIA	PARCELAS	IMPORTE SIN IMPUESTOS	PROPIETARIOS	NIF	IMPORTES	DOCUMENTO D
PROPOSICIÓN 1 y PROPOSICIÓN 2	PROP. 1: Calle Eras número 4 Ref.Catast.5196501VM4859N0001KI.	84.021,30 €	LUIS ORTEGA ORTEGA	012937115Y	47.892,14 €	12024000114070 D
			MARIA LUISA ORTEGA ORTEGA	012880823H	15.964,05 €	12024000114074 D
			MARIA PAZ ORTEGA NÚÑEZ	050807578A	23.946,07 €	12024000114102 D
			CARLOS ORTEGA NÚÑEZ	050817516M	23.946,07 €	12024000114103 D
	PROP. 2: Calle Candelas número 5 Ref.Catast.5196604VM4859N (division horizontal) Ref.Catast.5196501VM4859N0001EI Ref.Catast.5196501VM4859N0001EI Ref.Catast.5196501VM4859N0002RO Ref.Catast.5196501VM4859N0003TP Ref.Catast.5196501VM4859N0004YA	75.619,17 €	ANGEL LUIS ORTEGA NÚÑEZ	002170037X	11.973,04 €	12024000114105 D
			MARIA DEL ROSARIO ORTEGA NÚÑEZ	002184138N	11.973,04 €	12024000114106 D
			JESUS MARIA ORTEGA NÚÑEZ	005342596H	11.973,04 €	12024000114112 D
			PEDRO ORTEGA GORDILLO	051146763M	5.986,52 €	12024000114113 D
			LUIS ORTEGA GORDILLO	051146164Y	5.986,52 €	12024000114114 D
PROPOSICIÓN 3	Calle Antigua número 16 y anexo Ref.Catast.5195107VM4859N0001TI Ref.Catast.5195117VM4859N0001XI	127.538,49 €	JESUS MANZANEDO ALDEA SANTOS en nombre de la Empresa ALTO BURGOS S.L.	013049397W	127.538,49 €	12024000114433 D
PROPOSICIÓN 4	Calle Eras número 3 Ref.Catast.5195802VM4859N0001AI	131.378,76 €	MARIA DOLORES DEL CAMPO SÁIZ	013107163S	131.378,76 €	12024000114115 D
TOTAL					418.557,74 €	

Debe decir:

Dispositivo Primero. – Adquirir las parcelas y los importes (impuestos no incluidos) que figuran a continuación, cuyo destino será la construcción de viviendas municipales destinadas a alquiler social para jóvenes,



PROPOSICIÓN ADJUDICATARIA	PARCELAS	IMPORTE SIN IMPUESTOS	PROPIETARIOS	NIF/CIF	IMPORTE	DOCUMENTO D
PROPOSICIÓN 1 y PROPOSICIÓN 2	PROP. 1: Calle Eras número 4 Ref.Catast.5196501VM4859N0001KI	84.021,30 €	LUIS ORTEGA ORTEGA	012937115Y	47.892,14 €	12025000019315ADMC
			MARIA LUISA ORTEGA ORTEGA	012880823H	15.964,05 €	12025000019333ADMC
			MARIA PAZ ORTEGA NÚÑEZ	050807578A	23.946,07 €	12025000019304ADMC
			CARLOS ORTEGA NÚÑEZ	050817516M	23.946,07 €	12025000019310ADMC
	PROP. 2: Calle Candelas número 5 Ref.Catast.5196604VM4859N (division horizontal) Ref.Catast.5196501VM4859N0001EI Ref.Catast.5196501VM4859N0001EI Ref.Catast.5196501VM4859N0002RO Ref.Catast.5196501VM4859N0003TP Ref.Catast.5196501VM4859N0004YA	75.619,17 €	ANGEL LUIS ORTEGA NÚÑEZ	002170037X	11.973,04 €	12025000019318ADMC
			MARIA DEL ROSARIO ORTEGA NÚÑEZ	002184138N	11.973,04 €	12025000019307ADMC
			JESUS MARIA ORTEGA NÚÑEZ	005342596H	11.973,04 €	12025000019327ADMC
			PEDRO ORTEGA GORDILLO	051146763M	5.986,52 €	12025000019300ADMC
			LUIS ORTEGA GORDILLO	051146164Y	5.986,52 €	12025000019297ADMC
PROPOSICIÓN 3	Calle Antigua número 16 y anexo Ref.Catast.5195107VM4859N0001TI Ref.Catast.5195117VM4859N0001XI	127.538,49 €	JESUS MANZANEDO ALDEA SANTOS 013049397W ALTO BURGOS S.L.	B09223389	127.538,49 €	12025000019324ADMC
PROPOSICIÓN 4	Calle Eras número 3 Ref.Catast.5195802VM4859N0001AI	131.378,76 €	MARIA DOLORES DEL CAMPO SÁIZ	013107163S	131.378,76 €	12025000019330ADMC
TOTAL					418.557,74 €	

- En el apartado Dispositivo Quinto, donde dice:

Quinto. –Para afrontar el gasto previsto existe crédito en la aplicación presupuestaria 01/933/600 - PY **24A00036** (D: 12024000114 115 - 12024000114 114 - 12024000114 113 - 12024000114 112 - 12024000114 106 - 12024000114 105 - 12024000114 103 - 12024000114 102 - 12024000114 074 - 12024000114 433 - 12024000114 070), según Informe de Intervención General de 5 de diciembre de 2024.

Debe decir:

Quinto. – Para afrontar el gasto previsto existe crédito en la aplicación presupuestaria **01/933/600 (2025) Rem.2024-Patrimonio. Expropiaciones y Adquisición suelos Sistemas Generales, 24A00036- Adquisición de terrenos:**(12025000019297ADMC–12025000019300ADMC-12025000019304ADMC-12025000019307ADMC-12025000019310ADMC-12025000019315ADMC-12025000019318ADMC-12025000019324ADMC-12025000019327ADMC-12025000019330ADMC- 12025000019333 ADMC), según informe de Intervención General de 30 de abril de 2025.

SEGUNDO. – El resto del Acuerdo no afectado por esta rectificación se mantiene en los mismos términos establecidos en el Acuerdo de 8 de mayo de 2025.

TERCERO. – **Notificar** el presente Acuerdo a los interesados.

CUARTO. – **Facultar** al Presidente del Consejo de la Gerencia de Administración de la Gerencia Municipal de Urbanismo, Infraestructuras y Vivienda y en caso de ausencia, vacante o enfermedad, a la Vicepresidenta del mismo, para la firma de cuantos documentos sean precisos para llevar a efecto este Acuerdo.



**Ayuntamiento
de Burgos**

G. M. Urbanismo, Infraestructuras y
Vivienda

Aprobado por la Junta de Gobierno Local.