



*Oposición de 1 plaza vacante en la plantilla de Arquitecto Técnico personal funcionario del Excmo. Ayuntamiento de Burgos. Cuestionario Tipo Test. Fecha 28 de mayo de 2025.*

# **CUESTIONARIO DE PREGUNTAS**



*Oposición de 1 plaza vacante en la plantilla de Arquitecto Técnico personal funcionario del Excmo. Ayuntamiento de Burgos. Cuestionario Tipo Test. Fecha 28 de mayo de 2025.*

**1.- De conformidad con lo dispuesto en el artículo 20 de la ley 7/1985, 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, la organización municipal responde a las siguientes reglas: (señale la incorrecta)**

- a) El alcalde, los tenientes de alcalde y el Pleno existen en todos los Ayuntamientos.
- b) La Junta de Gobierno Local existe en todos los municipios con población superior a 5.000 habitantes.
- c) La Comisión Especial de Sugerencias y Reclamaciones existe en los municipios señalados en el título X, y en aquellos otros en que el Pleno así lo acuerde, por el voto favorable de la mayoría absoluta del número legal de sus miembros, o así lo disponga si Reglamento orgánico.
- d) La Comisión Especial de Cuentas existe únicamente en los municipios de gran población.

**2.- Un edificio propiedad municipal en el que se ubica el Mercado de Abastos, tiene la consideración de:**

- a) Bien de dominio público afecto a un servicio público.
- b) Bien patrimonial.
- c) Bien comunal.
- d) Bien de dominio público afecto a un uso público.

**3.- De acuerdo con el artículo 48 del Real Decreto Legislativo 5/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Estatuto Básico del Empleado Público, por matrimonio o registro o constitución formalizada por documento público de pareja de hecho, se tendrá derecho a un permiso de:**

- a) 15 días.
- b) 10 días.
- c) 20 días.
- d) 5 días.

**4.- Según el artículo 140 de la CE, en relación al municipio, ¿cuál de las siguientes afirmaciones es la CORRECTA?**

- a) Los concejales y alcaldes son elegidos siempre por los vecinos del municipio mediante sufragio universal.
- b) Los alcaldes son elegidos por los concejales o por los vecinos.
- c) Los alcaldes son elegidos por los vecinos, pero los concejales son designados por los alcaldes.
- d) Los alcaldes son elegidos directamente por los grupos políticos.



*Oposición de 1 plaza vacante en la plantilla de Arquitecto Técnico personal funcionario del Excmo. Ayuntamiento de Burgos. Cuestionario Tipo Test. Fecha 28 de mayo de 2025.*

**5.- ¿Cuál es la naturaleza del impuesto sobre bienes inmuebles?**

- a) Tributo directo de carácter real.
- b) Tributo indirecto de carácter personal.
- c) Tributo directo de carácter personal.
- d) Tributo indirecto de carácter real.

**6.- Cuál de los derechos constitucionales podrá suspenderse únicamente durante la vigencia del estado de sitio, según el artículo 55 de la Constitución Española de 1978:**

- a) El plazo máximo de detención preventiva regulado en el artículo 17.2 CE
- b) La asistencia de abogado al detenido regulada en el artículo 17.3 CE.
- c) La inviolabilidad del domicilio regulada en el artículo 18.2 CE.
- d) La adopción de medidas de conflicto colectivo regulada en el artículo 37.2 CE.

**7.- ¿Cuándo se producirá el cese del personal eventual?:**

- a) El cese tendrá lugar, en todo caso, cuando se produzca el de la autoridad a la que se preste la función de confianza o asesoramiento.
- b) El cese tendrá lugar, en todo caso, cuando se produzca el de la autoridad que efectuó su nombramiento.
- c) Por falta de capacidad acreditada en la evaluación del desempeño al que están sujetos los empleados públicos.
- d) Las respuestas b) y c) son correctas.

**8.- El plazo para interponer el recurso de alzada, si el acto es expreso, es de:**

- a) Quince días.
- b) Un mes.
- c) Tres meses.
- d) Seis meses.

**9.- El Estado podrá transferir o delegar en las Comunidades Autónomas facultades correspondientes a materia de titularidad estatal que por su propia naturaleza sean susceptibles de transferencia o delegación:**

- a) Mediante ley ordinaria.
- b) Mediante Real Decreto-Ley.
- c) Mediante Real Decreto.
- d) Mediante ley orgánica.

**10.- ¿Qué denominación tiene el título V del Estatuto de Autonomía de Castilla y León?**

- a) Instituciones de autogobierno de la Comunidad.
- b) De la Organización Territorial.
- c) Competencias de la Comunidad.
- d) Economía y Hacienda.



*Oposición de 1 plaza vacante en la plantilla de Arquitecto Técnico personal funcionario del Excmo. Ayuntamiento de Burgos. Cuestionario Tipo Test. Fecha 28 de mayo de 2025.*

**11.- Dentro de la organización de los municipios de gran población, regulados en el Título X de la Ley 7/1985, de 2 de abril, (LBRL), el artículo 130 define los órganos superiores y directivos municipales. Señale cuáles son considerados como órganos superiores:**

- a) El Alcalde, los miembros de la Junta de Gobierno Local, el Interventor general municipal, el Secretario general del Pleno y el titular de la Asesoría jurídica.
- b) El Alcalde y los miembros de la Junta de Gobierno Local.
- c) El Alcalde, los miembros de la Junta de Gobierno Local y el Interventor general municipal.
- d) El Alcalde, los miembros de la Junta de Gobierno Local, el Interventor general municipal y el Secretario general del Pleno.

**12.-Según lo dispuesto en la Ley 40/2015, de Régimen Jurídico del Sector Público, completar con la opción correcta “La competencia es irrenunciable y se ejercerá por los órganos administrativos que la tengan atribuida como propia....., cuando se efectúen en los términos previstos en esta u otras leyes.”**

- a) salvo los casos de delegación o renuncia.
- b) salvo los casos de delegación o revocación.
- c) salvo los casos de renuncia o avocación.
- d) salvo los casos de delegación o avocación.

**13.- De acuerdo con el artículo 80 de la ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, los bienes comunales son:**

- a) Inalienables, inembargables e imprescriptibles y están sujetos a tributación.
- b) Inalienables, inembargables, prescriptibles y no están sujetos a tributo alguno.
- c) Inalienables, inembargables e imprescriptibles y no están sujetos al impuesto de patrimonio.
- d) Inalienables, inembargables e imprescriptibles y no están sujetos a tributo alguno.

**14.- Conforme al artículo 147.3 de la Constitución Española de 1978, la Reforma de un Estatuto de Autonomía, requiere:**

- a) En todo caso, aprobación por el Congreso de los Diputados mediante Ley Orgánica.
- b) En todo caso, aprobación por las Cortes Generales mediante Ley Ordinaria.
- c) No requiere aprobación de las Cortes Generales, siendo suficiente la aprobación de la Asamblea Legislativa de la respectiva Comunidad Autónoma.
- d) En todo caso, aprobación por las Cortes Generales mediante Ley Orgánica.



*Oposición de 1 plaza vacante en la plantilla de Arquitecto Técnico personal funcionario del Excmo. Ayuntamiento de Burgos. Cuestionario Tipo Test. Fecha 28 de mayo de 2025.*

**15.- De acuerdo con el Estatuto de Autonomía de Castilla y León, la promoción de la igualdad de trato y de oportunidades entre mujeres y hombres, con particular atención a las mujeres víctimas de la violencia de género, son competencias:**

- a) Exclusivas.
- b) De desarrollo normativo y ejecución.
- c) De ejecución.
- d) Básicas.

**16.- ¿Cuántas metas componen la Agenda 2030?**

- a) 159.
- b) 129.
- c) 169.
- d) 139.

**17.- Según el artículo 62 de la Constitución Española de 1978, no le corresponde al Rey**

- a) Sancionar y publicar las leyes.
- b) El mando supremo de las Fuerzas Armadas.
- c) Ejercer el derecho de gracia con arreglo a la ley, que no podrá autorizar indultos generales.
- d) Nombrar y separar a los miembros del Gobierno, a propuesta de su presidente.

**18.- De acuerdo con el artículo 75 de la Constitución Española de 1978, las Cámaras podrán delegar en las Comisiones Legislativas Permanentes la aprobación de proyectos o proposiciones de ley. Quedan exceptuados: (art 75 CE):**

- a) La reforma constitucional, las cuestiones internacionales, las leyes de bases y los textos refundidos y los Presupuestos Generales del Estado.
- b) La reforma constitucional, las cuestiones internacionales, las leyes orgánicas y de bases y los Presupuestos Generales del Estado.
- c) La reforma constitucional del Título II, las cuestiones internacionales, las leyes orgánicas y de bases y los Presupuestos Generales del Estado.
- d) La reforma constitucional, las cuestiones internacionales, las leyes orgánicas, ordinarias y de bases y los Presupuestos Generales del Estado.



*Oposición de 1 plaza vacante en la plantilla de Arquitecto Técnico personal funcionario del Excmo. Ayuntamiento de Burgos. Cuestionario Tipo Test. Fecha 28 de mayo de 2025.*

**19.-Atendiendo a lo dispuesto en el art. 21 del Decreto 22/2004, de 29 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de Urbanismo de Castilla y León, en relación con los instrumentos de clasificación del suelo: (señale la respuesta incorrecta)**

- a) La clasificación del suelo debe establecerse por el instrumento de planeamiento general de cada Municipio, sea un Plan General de Ordenación Urbana o unas Normas Urbanísticas Municipales.
- b) La clasificación del suelo puede establecerse también por los instrumentos de planeamiento de desarrollo de cada Municipio, sea un Plan Parcial, un Plan Especial o un Estudio de Detalle.
- c) La clasificación del suelo puede establecerse también por los instrumentos de ordenación del territorio habilitados para ello en la Ley 10/1998, de 5 de diciembre, de Ordenación del Territorio de la Comunidad de Castilla y León, así como por las Normas Urbanísticas Territoriales y las Normas Urbanísticas de Coordinación.
- d) Una vez establecida, la clasificación del suelo sólo puede alterarse mediante la revisión o modificación del Plan General de Ordenación Urbana o las Normas Urbanísticas Municipales, o bien por los instrumentos citados en el anterior apartado c).

**20.-A la luz de lo dispuesto en el Decreto 22/2004, de 29 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de Urbanismo de Castilla y León, en relación con el deber de conservación:**

- a) El coste de los trabajos y obras citados en su art. 19.1 corresponde a los propietarios sólo hasta el límite del deber de conservación del inmueble, que se fija en la mitad de su coste de reposición.
- b) El incumplimiento de las órdenes de ejecución faculta al Ayuntamiento para elevar el límite máximo del deber de conservación hasta el 75 por ciento del coste de reposición de la construcción correspondiente, previa tramitación de procedimiento con audiencia al interesado.
- c) Se entenderá que exceden del límite del deber de conservación los trabajos y obras que no sean autorizables conforme a la normativa urbanística en vigor, sin perjuicio de la obligación de ejecutar los que sean necesarios para satisfacer los requisitos básicos de seguridad y habitabilidad del inmueble, en el caso de que el Ayuntamiento no opte por la demolición.
- d) Todas son ciertas.

**21.-Según los conceptos de la Disposición Adicional Única del Decreto 22/2004, de 29 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de Urbanismo de Castilla y León, a los efectos de la normativa urbanística, se entiende por “dotaciones urbanísticas” al conjunto de los sistemas y elementos que se caracterizan por estar destinados al servicio de la población, que comprenden:**

- a) vías públicas y servicios urbanos.
- b) espacios libres públicos, equipamientos y espacios protegidos.
- c) vías públicas, servicios urbanos, espacios libres públicos, equipamientos y espacios protegidos.
- d) los de titularidad pública exclusivamente.



*Oposición de 1 plaza vacante en la plantilla de Arquitecto Técnico personal funcionario del Excmo. Ayuntamiento de Burgos. Cuestionario Tipo Test. Fecha 28 de mayo de 2025.*

**22.-Según el art. 184 del Decreto 22/2004, de 29 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de Urbanismo de Castilla y León, la aprobación definitiva de los instrumentos de planeamiento urbanístico, una vez publicado el acuerdo en el Boletín Oficial de Castilla y León, conforme el artículo 175, implica:**

- a) Exclusivamente la declaración de utilidad pública de las obras previstas en los mismos.
- b) La declaración de utilidad pública e interés social de las obras previstas en los mismos.
- c) La necesidad de ocupación de los bienes y derechos necesarios para su ejecución a efectos de su expropiación forzosa, ocupación temporal o imposición de servidumbres.
- d) Son ciertas b) y c).

**23.-De conformidad con el art. 188 del Decreto 22/2004, de 29 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de Urbanismo de Castilla y León, a los efectos de la aplicación del Texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana, se entiende que “las actuaciones de reforma o renovación de la urbanización” se corresponden:**

- a) con las actuaciones integradas en suelo urbanizable.
- b) con las actuaciones aisladas y las modificaciones de planeamiento que aumenten la edificabilidad o la densidad en suelo urbano consolidado.
- c) con las actuaciones aisladas en suelo urbano consolidado.
- d) con las actuaciones integradas en suelo urbano no consolidado.

**24.-Según el Régimen de los usos fuera de ordenación del art. 185 del Decreto 22/2004, de 29 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de Urbanismo de Castilla y León, en la situación de fuera de ordenación declarada de forma expresa por el instrumento de planeamiento urbanístico que establezca la ordenación detallada, en tanto no se acometan las obras necesarias para la ejecución del planeamiento urbanístico, podrán ser objeto de licencia urbanística o declaración responsable:**

- a) Obras de carácter provisional.
- b) Las reparaciones estrictamente exigibles para asegurar la seguridad y salubridad de las construcciones e instalaciones, entendidas en sentido restrictivo, en atención a la finalidad que inspira este régimen especial.
- c) Las obras de consolidación, así como los aumentos de volumen y cambios de uso que permitan las determinaciones del nuevo planeamiento.
- d) Las reparaciones para asegurar la habitabilidad, el ornato público y la accesibilidad de las construcciones e instalaciones.



*Oposición de 1 plaza vacante en la plantilla de Arquitecto Técnico personal funcionario del Excmo. Ayuntamiento de Burgos. Cuestionario Tipo Test. Fecha 28 de mayo de 2025.*

**25.-Conforme a lo regulado en el Decreto 22/2004, de 29 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de Urbanismo de Castilla y León, cuáles de los siguientes actos no están sujetos a licencia urbanística:**

- a) La corta de arbolado y de vegetación arbustiva que constituya masa arbórea, espacio boscoso, arboleda o parque en suelo urbano y en suelo urbanizable.
- b) Los actos amparados por órdenes de ejecución dictadas por el Ayuntamiento.
- c) La implantación de construcciones e instalaciones prefabricadas, móviles o provisionales, salvo en ámbitos autorizados conforme a la legislación sectorial.
- d) La constitución y modificación de complejos inmobiliarios.

**26.-De conformidad con lo dispuesto en el Decreto 22/2004, de 29 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de Urbanismo de Castilla y León, para los actos sujetos a declaración responsable: (señale la respuesta incorrecta)**

- a) La formalización de la declaración responsable no prejuzga ni perjudica derechos patrimoniales del promotor ni de terceros, y sólo producirá efectos entre el Ayuntamiento y el promotor.
- b) Los actos de uso del suelo amparados por declaración responsable, deben realizarse dentro de los plazos de inicio y finalización establecidos en el art. 314quáter, con posibilidad de interrupción o prórroga.
- c) Las modificaciones de los actos legitimados por declaración responsable requerirán la presentación en el Ayuntamiento de una declaración complementaria.
- d) Podrán ser objeto de autorización de uso excepcional en suelo rústico o autorización de uso provisional en suelo urbano no consolidado y suelo urbanizable, en los mismos términos que los actos sujetos a licencia urbanística.

**27.-El plazo de prescripción establecido en el art. 351 del Decreto 22/2004, de 29 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de Urbanismo de Castilla y León, para las infracciones urbanísticas es:**

- a) de cuatro años para las infracciones muy graves y graves, y de un año para las infracciones leves.
- b) de diez años para las infracciones muy graves, ocho años para las infracciones graves, y cuatro años para las infracciones leves.
- c) de ocho años para las infracciones muy graves y graves, y de cuatro años para las infracciones leves.
- d) de ocho años para las infracciones muy graves, cuatro años para las infracciones graves, y un año para las infracciones leves.



*Oposición de 1 plaza vacante en la plantilla de Arquitecto Técnico personal funcionario del Excmo. Ayuntamiento de Burgos. Cuestionario Tipo Test. Fecha 28 de mayo de 2025.*

**28.-Las entidades certificadoras, como entidades públicas o privadas, con personalidad jurídica propia, que pueden colaborar con las administraciones públicas mediante la realización de tareas de carácter instrumental, material, técnico, auxiliar o de apoyo a las actuaciones de verificación, inspección y control del cumplimiento de la normativa en materia de urbanismo, ordenación del territorio, vivienda y arquitectura: (señale la respuesta incorrecta)**

- a) Se rigen por lo dispuesto en el Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el Texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana.
- b) Se ha modificado la Ley 5/1999, de 8 de abril, de Urbanismo de Castilla y León, a fin de habilitar este nuevo cauce de colaboración público-privada en la Comunidad de Castilla y León.
- c) Reglamentariamente se establecerá el procedimiento y requisitos de habilitación y registro de las entidades certificadoras, así como sus especialidades de funcionamiento.
- d) Serán habilitadas para su actuación en la Comunidad de Castilla y León mediante orden de la consejería competente en materia de urbanismo.

**29.-Según lo dispuesto en el Decreto 22/2004, de 29 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de Urbanismo de Castilla y León, a efectos de su gestión: (señale la respuesta incorrecta)**

- a) Las actuaciones de rehabilitación tendrán la consideración de actuaciones aisladas.
- b) Las actuaciones de regeneración urbana tendrán la consideración de actuaciones integradas.
- c) Las actuaciones de renovación urbana tendrán la consideración de actuaciones integradas.
- d) Las actuaciones de regeneración urbana tendrán la consideración de actuaciones aisladas o integradas según se les aplique el régimen del suelo urbano consolidado o del suelo urbano no consolidado, respectivamente.

**30.-De conformidad con lo dispuesto en el art. 47 del Decreto 22/2004, de 29 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de Urbanismo de Castilla y León, en los terrenos clasificados como suelo urbano no consolidado o suelo urbanizable, hasta que se aprueben sus determinaciones completas sobre reparcelación, podrán autorizarse con carácter provisional, mediante el procedimiento regulado en el artículo 313: (señale la respuesta incorrecta)**

- a) En suelo urbano no consolidado sin ordenación detallada, los usos que no estén prohibidos en la ordenación general del sector.
- b) En suelo urbano no consolidado con ordenación detallada, los usos que no resulten incompatibles con dicha ordenación detallada.
- c) En suelo urbanizable, los usos permitidos en suelo rústico común.
- d) En suelo urbanizable, los usos permitidos y autorizables en suelo rústico común.



*Oposición de 1 plaza vacante en la plantilla de Arquitecto Técnico personal funcionario del Excmo. Ayuntamiento de Burgos. Cuestionario Tipo Test. Fecha 28 de mayo de 2025.*

**31.-De conformidad con el art. 58 del Decreto 22/2004, de 29 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de Urbanismo de Castilla y León, los usos excepcionales citados en el art. 57 se adscriben, para cada una de las categorías de suelo rústico, a algunos de los siguientes regímenes:**

- a) Usos provisionales; usos permitidos; usos prohibidos.
- b) Usos permitidos; usos autorizables; usos prohibidos.
- c) Usos permitidos; usos sujetos a autorización; usos prohibidos.
- d) Ninguna es correcta

**32.-Según el artículo 24 del Decreto 22/2004, de 29 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de Urbanismo de Castilla y León, la condición de solar:**

- a) en ningún caso se puede extinguir.
- b) se extinguirá por el cambio de clasificación de los terrenos.
- c) se extinguirá por la obsolescencia o inadecuación sobrevenida de la urbanización.
- d) son ciertas b) y c).

**33.-Según el Decreto 22/2004, de 29 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de Urbanismo de Castilla y León, son instrumentos de intervención en el mercado del suelo:**

- a) Los patrimonios públicos del suelo.
- b) El derecho de superficie.
- c) Los derechos de tanteo y retracto.
- d) Todas son ciertas.

**34.-Según el art. 328 del Decreto 22/2004, de 29 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de Urbanismo de Castilla y León, Ruina inminente: (señale la respuesta incorrecta)**

- a) Es la situación de deterioro físico de un inmueble que suponga un riesgo actual y real para las personas o las cosas, o que ponga en peligro la integridad de un Bien de Interés Cultural declarado o en proceso de declaración.
- b) En tal caso, el órgano municipal competente puede, previo informe técnico, ordenar el inmediato desalojo de los ocupantes del inmueble y/o adoptar las demás medidas provisionales necesarias para impedir daños a las personas o las cosas, o la pérdida del Bien de Interés Cultural, tales como el apeo y apuntalamiento del inmueble, el cerco de fachadas o el desvío del tránsito de personas y del tráfico rodado.
- c) La adopción de las medidas previstas en este artículo implica la declaración de ruina del inmueble.
- d) El Ayuntamiento debe realizar inspecciones periódicas de los inmuebles afectados por las medidas previstas en este artículo, para comprobar si se mantienen las circunstancias que las motivaron o si en caso contrario se aprecian otras nuevas que aconsejen adoptar una decisión diferente.



*Oposición de 1 plaza vacante en la plantilla de Arquitecto Técnico personal funcionario del Excmo. Ayuntamiento de Burgos. Cuestionario Tipo Test. Fecha 28 de mayo de 2025.*

**35.-De conformidad con el Decreto 22/2004, de 29 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de Urbanismo de Castilla y León, son determinaciones de ordenación general: (señale la respuesta incorrecta)**

- a) La clasificación del suelo.
- b) Los sistemas locales de vías públicas, servicios urbanos, espacios libres públicos y equipamientos públicos.
- c) La catalogación de los elementos que deban ser protegidos, conservados o recuperados.
- d) La división de unidades urbanas en suelo urbano consolidado.

**36.-Según el art. 24 del Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el Texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana, las superficies que resulten indispensables para la instalación de ascensores u otros elementos que garanticen la accesibilidad universal, cuando no resulte viable, técnica o económicamente, ninguna otra solución:**

- a) podrán ocupar las superficies comunes de uso privativo, tales como vestíbulos, descansillos, sobrecubiertas, voladizos y soportales, tanto si se ubican en el suelo, como en el subsuelo o en el vuelo.
- b) en ningún caso podrán ocupar superficies de espacios libres ni de dominio público.
- c) podrán ocupar superficies de espacios libres o de dominio público siempre que quede asegurada la funcionalidad de los espacios libres, dotaciones y demás elementos de dominio público.
- d) son ciertas a) y c).

**37.-De acuerdo con los Tipos de Obras de Edificación definidos en el PGOU, las Obras de nueva edificación se clasifican en:**

- a) Obras de reconstrucción, obras de sustitución, obras de nueva planta y obras de ampliación.
- b) Obras de reestructuración, obras de sustitución, obras de nueva planta y obras de ampliación.
- c) Obras de reconstrucción, obras de reestructuración, obras de nueva planta y obras de ampliación.
- d) Obras de reconstrucción, obras de reestructuración, obras de nueva planta y obras de sustitución.

**38.-Según los Tipos de Obras de Edificación definidos en el PGOU, las obras en edificios existentes que afectan a elementos estructurales de un edificio causando modificaciones en su morfología, pudiendo mantenerse el resto de las condiciones y construcciones preexistentes, son:**

- a) Obras de Reconstrucción.
- b) Obras de Reestructuración.
- c) Obras de Consolidación y Rehabilitación.
- d) Obras de Sustitución.



*Oposición de 1 plaza vacante en la plantilla de Arquitecto Técnico personal funcionario del Excmo. Ayuntamiento de Burgos. Cuestionario Tipo Test. Fecha 28 de mayo de 2025.*

**39.-Según el PGOU, la superficie útil de cualquier vivienda, sin incluir las terrazas, miradores ni tendederos, no podrá ser inferior a:**

- a) 30 m<sup>2</sup>
- b) 35 m<sup>2</sup>
- c) 40 m<sup>2</sup>
- d) 45 m<sup>2</sup>

**40.-Según el PGOU, en el cómputo de la superficie edificada de un edificio, ¿cuál de las siguientes superficies se restará?**

- a) La superficie bajo cubierta con altura inferior a 1,60 m.
- b) Los balcones, balconadas, terrazas y cuerpos volados cerrados.
- c) Las superficies mínimas obligatorias destinadas a tendederos.
- d) Los cuartos de bicicletas en planta baja, planta bajo cubierta y planta bajo rasante.

**41.-Según la definición del PGOU, la dimensión vertical, medida en metros o número de plantas, de la parte de un edificio que sobresale del terreno o de la acera, desde la cota de origen y referencia hasta la cara inferior del último forjado en el plano de fachada del edificio, salvo indicación en contrario en la norma zonal o en las ordenanzas del planeamiento de desarrollo, se corresponde con:**

- a) La altura de coronación.
- b) La altura de cumbrera.
- c) La altura de cornisa.
- d) La altura máxima.

**42.-Según el PGOU, la altura libre de la planta Sótano no será inferior a:**

- a) 2,30 m.
- b) 2,40 m.
- c) 2,50 m.
- d) 2,60 m.

**43.-Según el PGOU, Patio es todo espacio no edificado delimitado por las fachadas interiores de un edificio, existiendo los siguientes tipos de patio:**

- a) Patio de parcela cerrado, Patio de parcela abierto, Patio de manzana, Patio Mancomunado y Patio de Conductos.
- b) Patio de parcela cerrado, Patio de parcela abierto, Patio de manzana, Patio inglés y Patio de conductos.
- c) Espacio urbano exterior accesible, Patio de parcela cerrado, Patio de parcela abierto, Patio de manzana y Patio de conductos.
- d) Patio de parcela cerrado, Patio de parcela abierto, Patio de manzana, Patio Mancomunado y Patio inglés.



**44.-Según el PGOU, el Espacio exterior accesible dispone de una comunicación directa y libre de obstáculos con el viario público o espacio público exterior mediante un corredor que permite el paso y maniobra de un vehículo de bomberos, y que deberá contar a lo largo de su recorrido con:**

- a) Un ancho mínimo de 4,50 metros y una altura libre mínima de 5 metros.
- b) Un ancho mínimo de 5 metros y una altura libre mínima de 4,50 metros.
- c) Un ancho mínimo de 5 metros y una altura libre mínima de 5,50 metros.
- d) Un ancho mínimo de 4,50 metros y una altura libre mínima de 5,50 metros.

**45.-Según el PGOU, en edificios de vivienda en los que sea obligatorio el empleo de ascensores se instalará al menos uno por cada:**

- a) 15 viviendas.
- b) 20 viviendas.
- c) 25 viviendas.
- d) 30 viviendas.

**46.-Conforme al artículo 6 de la Ley de Ordenación de la Edificación, la recepción de la obra deberá consignarse en un acta firmada, al menos, por**

- a) el director de obra, el director de la ejecución de la obra y el constructor.
- b) el director de obra y el promotor.
- c) el promotor y el constructor.
- d) el director de obra, el director de la ejecución de la obra y el promotor.

**47.-El artículo 9 de la Parte I del CTE hace alusión al artículo 3 de la Ley de Ordenación de la Edificación (LOE) donde se establecen los requisitos básicos de seguridad y habitabilidad. ¿Cuáles son los requisitos básicos que establece la LOE?:**

- a) Relativos a la accesibilidad, a la seguridad y a la habitabilidad.
- b) Relativos a la funcionalidad, a la seguridad y a la habitabilidad.
- c) Relativos a la accesibilidad, a la seguridad y al ahorro de energía.
- d) Relativos a la utilización, a la seguridad y a la habitabilidad.

**48.-En un edificio de nueva construcción, según el CTE-DB-SUA 1 “Seguridad frente al riesgo de caídas”, las rampas que pertenezcan a itinerarios accesibles con longitud menor de 3 metros tendrán una pendiente máxima del:**

- a) 12 %.
- b) 10 %.
- c) 8 %.
- d) 6 %.



Oposición de 1 plaza vacante en la plantilla de Arquitecto Técnico personal funcionario del Excmo. Ayuntamiento de Burgos. Cuestionario Tipo Test. Fecha 28 de mayo de 2025.

**49.-En un aseo accesible de un edificio público de nueva construcción, según el CTE-DB-SUA “Seguridad de utilización y accesibilidad”, el inodoro contará con:**

- a) Espacio de transferencia lateral de anchura  $\geq 80$  cm y  $\geq 75$  cm de fondo hasta el borde frontal del inodoro.
- b) Espacio de transferencia lateral, a ambos lados, de anchura  $\geq 80$  cm y  $\geq 75$  cm de fondo hasta el borde frontal del inodoro.
- c) Espacio de transferencia lateral de anchura  $\geq 75$  cm y  $\geq 80$  cm de fondo hasta el borde frontal del inodoro.
- d) Espacio de transferencia lateral, a ambos lados, de anchura  $\geq 75$  cm y  $\geq 80$  cm de fondo hasta el borde frontal del inodoro.

**50.-De conformidad con el CTE-DB-HR “Protección frente al ruido”, ¿cuál de los siguientes recintos no se considera recinto protegido?**

- a) Dormitorio en edificio residencial.
- b) Oficina en edificio de uso administrativo.
- c) Cocina en edificio residencial.
- d) Sala de espera en edificio con uso sanitario.

**51.-De conformidad con el CTE, ¿cuál de los siguientes documentos no es obligatorio que contenga el Proyecto Básico?:**

- a) Plano de situación.
- b) Estudio Geotécnico.
- c) Justificación del Cumplimiento del CTE – Seguridad en caso de incendio.
- d) Valoración aproximada de la ejecución material de la obra proyectada por capítulos.

**52.-Según el CTE DB-SI “Seguridad en caso de incendio”, en un edificio de uso Residencial Vivienda cuya altura de evacuación descendente de la escalera sea de  $h \leq 14$  m, debe cumplir la condición de:**

- a) No protegida.
- b) Protegida.
- c) Especialmente protegida.
- d) Muy protegida.

**53.-El CTE-DB-SUA 1 “Seguridad frente al riesgo de caídas” establece que, en zonas de circulación no se podrá disponer un escalón aislado, ni dos consecutivos, excepto, entre otras, en:**

- a) Las zonas comunes de los edificios de uso administrativo.
- b) Ningún caso.
- c) Las zonas comunes de los edificios de uso Residencial Vivienda.
- d) Un itinerario accesible.



**54.-Según el CTE-DB-HE “Ahorro de energía”, en los edificios de uso distinto al residencial privado, que no sean titularidad de la Administración General del Estado o de los organismos públicos vinculados a ella o dependientes de la misma, se instalarán sistemas de conducción de cables que permitan el futuro suministro a estaciones de recarga para al menos el**

- a) 10% de las plazas de aparcamiento.
- b) 20% de las plazas de aparcamiento.
- c) 40% de las plazas de aparcamiento.
- d) No es exigible.

**55.-De acuerdo con el artículo 235 de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público, ¿Cuándo será facultativo el informe de supervisión en los contratos de obras?:**

- a) En los proyectos de presupuesto base de licitación inferior a 500.000 euros, IVA excluido.
- b) En los proyectos de presupuesto base de licitación igual o superior a 500.000 euros, IVA excluido.
- c) En los proyectos que afecten a la estabilidad, seguridad o estanqueidad de las obras.
- d) En los proyectos que afecten a la estabilidad o estanqueidad de las obras.

**56.-De acuerdo con la Ley de Contratos del Sector Público, las obras que tienen por objeto reparar una construcción, conservando su estética, respetando su valor histórico y manteniendo su funcionalidad, son:**

- a) Obras de restauración.
- b) Obras de mejora.
- c) Obras de rehabilitación.
- d) Obras de reparación.

**57.-Según el art. 243 de la LCSP, ¿Cuándo se debe aprobar la Certificación Final de la Obra?**

- a) El órgano de contratación deberá aprobar la certificación final de las obras ejecutadas en la misma fecha en la que se firme el acta de recepción de las obras.
- b) El órgano de contratación deberá aprobar la certificación final de las obras ejecutadas dentro del plazo de treinta días siguientes de su terminación.
- c) El órgano de contratación deberá aprobar la certificación final de las obras ejecutadas dentro del plazo de tres meses contados a partir de la recepción.
- d) El órgano de contratación deberá aprobar la certificación final de las obras ejecutadas dentro del plazo de tres meses contados a partir de la terminación.



**58.- ¿Qué método utilizarías para valorar una edificación en situación de ruina física en un terreno en situación de suelo urbanizado de acuerdo con el RDL 7/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la ley de Suelo y Rehabilitación Urbana?**

- a) Método de valoración por comparación.
- b) Método de capitalización de rentas.
- c) Método de coste de reposición.
- d) Método residual estático.

**59.- ¿Qué es la Ponencia de Valores en el ámbito catastral?**

- a) Documentos administrativos que establecen los criterios, módulos de valoración para determinar el valor catastral de los bienes inmuebles.
- b) Informes técnicos que determinan el precio de mercado de los inmuebles para su venta.
- c) Registro municipal público que contiene los datos de las transacciones inmobiliarias, se actualiza anualmente.
- d) Sistema de revisión anual del valor de mercado de las viviendas que garantiza la transparencia y la precisión en el mercado inmobiliario.

**60.- Según el Código Estructural, ¿cuándo se debe considerar aceptable una amasada de hormigón en función de los resultados del control de resistencia a compresión?**

- a) Cuando al menos el 50% de las probetas superan la resistencia característica.
- b) Cuando ningún resultado de resistencia está por debajo del valor mínimo admisible.
- c) Cuando la media de los resultados cumple con la resistencia característica más una desviación estándar.
- d) Cuando la resistencia máxima de las probetas exceda la resistencia característica especificada en un 10 %.

**61.- ¿Cuál de las siguientes medidas contribuye a mejorar la durabilidad del hormigón frente a la corrosión de las armaduras?**

- a) Añadir más cantidad de agua en la mezcla.
- b) Añadir yeso a la mezcla para mejorar la trabajabilidad.
- c) Incrementar el recubrimiento nominal.
- d) Reducir el tiempo de curado del hormigón.

**62.- ¿Para qué se utiliza el ensayo in situ Lugeon en los estudios geotécnicos?**

- a) Para determinar la compacidad de suelos granulares.
- b) Para determinar la presión límite y deformabilidad de suelos granulares.
- c) Para determinar la capacidad de agotamiento o rebaje del nivel freático.
- d) Para determinar la permeabilidad de rocas moderadamente fisuradas.



Oposición de 1 plaza vacante en la plantilla de Arquitecto Técnico personal funcionario del Excmo. Ayuntamiento de Burgos. Cuestionario Tipo Test. Fecha 28 de mayo de 2025.

**63.-En qué tipo de cubiertas resulta necesario disponer juntas de dilatación**

- a) En cubiertas de más de 40 metros de longitud.
- b) En cubiertas planas, en función de sus superficie y configuración.
- c) En todas las cubiertas cada 15 metros.
- d) Solo en las medianeras y en los encuentros con paramentos verticales.

**64.-Con carácter general y según el DB-HS 4, ¿A qué temperatura debe estar el agua caliente sanitaria en los puntos de consumo?**

- a) Entre 30° y 50°.
- b) Entre 35 y 45°.
- c) Entre 45° y 55°.
- d) Entre 50 y 65°.

**65.-De acuerdo con el RITE, ¿Con qué periodicidad se deben mantener las instalaciones térmicas de potencia superior a 70 KW?**

- a) Mensual.
- b) Semestral.
- c) Anual.
- d) Bianual.

**66.-¿Cuándo resulta obligatorio presentar un proyecto técnico de electricidad?**

- a) Solo en instalaciones en edificios industriales.
- b) Solo en instalaciones en edificios de uso pública concurrencia.
- c) Cuando la potencia instalada del edificio sea superior a 10 kW.
- d) Cuando la potencia instalada del edificio sea superior a 20 kW.

**67.-Según el DB-SI, ¿Cuál es la anchura mínima de las puertas de evacuación en un edificio que no sea de uso hospitalario?**

- a) 0,80 m.
- b) 0,90 m.
- c) 1,10 m.
- d) 1,20 m.

**68.-En un local de riesgo alto, ¿Qué condiciones deben cumplir las puertas de comunicación con el resto del edificio?**

- a) 1 puerta de EI<sub>2</sub> 60 – C5.
- b) 2 puertas de EI<sub>2</sub> 30 – C5.
- c) 2 puertas de EI<sub>2</sub> 45 – C5.
- d) 2 puertas de EI<sub>2</sub> 60 – C5.

**69.-¿Cuál de las siguientes lesiones es común en las fábricas de ladrillo o piedra debido a la acción del agua y la humedad?**

- a) Fisuras verticales.
- b) Desprendimiento de capas superficiales.
- c) Corrosión galvánica.
- d) Eflorescencias salinas.



**70.-En un reconocimiento de una estructura antigua de madera, observamos que la madera, sin presentar galerías, se deshace entre los dedos, ¿Qué agente biótico es responsable de esta lesión o patología?**

- a) Hongos.
- b) Polillas.
- c) Carcomas.
- d) Termitas.

**71.-¿Qué producto es el más adecuado para consolidar una fábrica de sillería en una intervención de restauración?**

- a) Resinas epoxi.
- b) Silicatos o siloxano.
- c) Morteros de cal.
- d) Barnices acrílicos.

**72.-En una intervención de restauración arquitectónica en una fachada histórica protegida que tiene una fábrica de sillería vista, ¿Qué tipo de mortero es la opción más adecuada para realizar un rejuntado manual?**

- a) Mortero de cemento con arena fina.
- b) Mortero de cal aérea.
- c) Mortero de cal hidráulica.
- d) Mortero de cemento y cal con aditivos sintéticos.

**73.-De acuerdo al artículo 1 de la Carta Internacional Sobre La Conservación y La Restauración De Monumentos y Sitios (CARTA DE VENECIA 1964) ¿Qué se entiende por monumento histórico?:**

- a) Monumento histórico es el conjunto de elementos arquitectónicos que dan testimonio de una civilización particular, de una evolución significativa, o de un acontecimiento histórico. Se refiere no sólo a las grandes creaciones sino también a las obras modestas que han adquirido con el tiempo una significación cultural.
- b) Monumento histórico comprende la creación arquitectónica aislada así como el conjunto urbano o rural que da testimonio de una civilización particular, de una evolución significativa, o de un acontecimiento histórico. Se refiere no sólo a las grandes creaciones sino también a las obras modestas que han adquirido con el tiempo una significación cultural.
- c) Monumento histórico es el conjunto de elementos arquitectónicos que dan testimonio de una civilización particular, de una evolución significativa, o de un acontecimiento histórico.
- d) Monumento histórico comprende la creación arquitectónica aislada, así como el conjunto urbano o rural que dan testimonio de una civilización particular, de una evolución significativa. Se refiere no sólo a las grandes creaciones sino también a las obras modestas que han adquirido con el tiempo una significación cultural, de forma que forma parte de nuestro patrimonio cultural, son vestigio, testimonio y documento del acontecer histórico.



*Oposición de 1 plaza vacante en la plantilla de Arquitecto Técnico personal funcionario del Excmo. Ayuntamiento de Burgos. Cuestionario Tipo Test. Fecha 28 de mayo de 2025.*

**74.-De acuerdo a la Ley de ordenación de la Edificación. ¿Quién es el responsable de ejercer el control de calidad en la ejecución de obra?:**

- a) Director de ejecución de obra.
- b) Proyectista.
- c) Constructor
- d) Constructor y director de ejecución de obra. (art 11 y 13).

**75.-La prevención y el control integrados de la contaminación con el fin de alcanzar la máxima protección del medio ambiente en su conjunto en el ámbito territorial de la Comunidad de Castilla y León está regulada en:**

- a) Ley 34/2007 de Calidad del Aire y Protección de la Atmósfera.
- b) Ley 21/2013 de Evaluación Ambiental.
- c) Decreto Legislativo 1/2015, de 12 de noviembre, por el que se aprueba El Texto Refundido De La Ley De Prevención Ambiental De Castilla Y León.
- d) Ley 16/2002 de Prevención y Control Integrados de la Contaminación Industrial.

**76.-Según el Real Decreto 171/2004, de 30 de enero, por el que se desarrolla el artículo 24 de la Ley 31/1995, de 8 de noviembre, de Prevención de Riesgos Laborales, en materia de coordinación de actividades empresariales ¿quién tiene la iniciativa principal para establecer los medios de coordinación cuando varias empresas concurren en un mismo centro de trabajo cuyos trabajadores desarrollan actividades en él?**

- a) Los delegados de prevención de las empresas concurrentes.
- b) El empresario titular del centro de trabajo.
- c) El empresario principal, incluso si sus trabajadores no están directamente involucrados en las actividades concurrentes.
- d) Las empresas concurrentes deben llegar a un acuerdo unánime sin que exista una iniciativa principal definida.

**77.-Según la Ley 32/2006, reguladora de la subcontratación en el Sector de la Construcción ¿qué requisito no se exige a una empresa para poder intervenir como contratista o subcontratista en el sector de la construcción?**

- a) Estar inscrita en un registro mercantil con una actividad principal relacionada con la construcción.
- b) Poseer una organización productiva propia y contar con los medios necesarios para la actividad contratada.
- c) Asumir los riesgos, obligaciones y responsabilidades propias de la actividad empresarial.
- d) Acreditar que su personal directivo y productivo cuenta con la formación necesaria en prevención de riesgos laborales.



**78.-Considerando las disposiciones relativas al plan de montaje, de utilización y de desmontaje de andamios según el Real Decreto 2177/2004 que modifica el Real Decreto 1215/1997, ¿quién debe elaborar este plan para los andamios que lo requieran?**

- a) El coordinador de seguridad y salud de la obra.
- b) Una persona con una formación universitaria que lo habilite para la realización de estas actividades.
- c) El jefe de obra con experiencia en construcción.
- d) Cualquier técnico de prevención de riesgos laborales.

**79.-Según la Ley 38/1999, de Ordenación de la Edificación, ¿qué se establece con respecto a la actividad de las entidades de control de calidad para poder operar en todo el territorio español?**

- a) Deben obtener una autorización única del Ministerio de Vivienda.
- b) Requieren la inscripción obligatoria en un registro nacional coordinado por el Consejo Superior de Colegios de Arquitectos de España.
- c) Es suficiente con la presentación de una declaración responsable ante el organismo competente de la Comunidad Autónoma donde tengan su domicilio social o profesional, declarando que cumplen con los requisitos técnicos exigidos reglamentariamente.
- d) Necesitan la certificación de su sistema de gestión de calidad por la Entidad Nacional de Acreditación (ENAC) para cada tipo de edificación en la que deseen intervenir.

**80.-Definición de edificio de consumo de energía casi nulo según la disposición adicional cuarta del Real Decreto 56/2016, de 12 de febrero?**

- a) Se define como edificio de consumo de energía casi nulo, en el ámbito de la Directiva 2010/31/UE del Parlamento Europeo y del Consejo, de 19 de mayo de 2010, relativa a la eficiencia energética de los edificios, aquel edificio con un nivel de eficiencia energética muy alto, que se determinará de conformidad con el anexo I de la citada Directiva. La cantidad casi nula o muy baja de energía requerida debería estar cubierta, en muy amplia medida, por energía procedente de fuentes renovables, incluida energía procedente de fuentes renovables producida «in situ» o en el entorno.
- b) Se define como edificio de consumo de energía casi nulo, aquel edificio con un nivel de eficiencia energética muy alto, que se determinará de conformidad con el anexo I de la citada Directiva. La cantidad de energía requerida debería estar cubierta, en muy amplia medida, por energía procedente de fuentes renovables, incluida energía procedente de fuentes renovables producida «in situ» o en el entorno, de forma que dicha producción este íntimamente ligada al consumo energético del edificio.
- c) No existen edificios de consumo de energía casi nulo, al existir siempre una determinada demanda de energía para un funcionamiento racional y consecuente de edificio en el cómputo total de todas sus instalaciones.
- d) Los edificios de consumo de energía casi nulo son aquellos que para su lógico funcionamiento demandan energía producida de forma alternativa por fuentes de producción de energía renovable. No obstante, el edificio debe de funcionar de forma que dicha demanda de energía sea mínima. Para conseguir dicho objetivo se tendrá en cuenta la ubicación, entorno, orientación y características térmicas de los materiales y condiciones climáticas de la ubicación del edificio.



*Oposición de 1 plaza vacante en la plantilla de Arquitecto Técnico personal funcionario del Excmo. Ayuntamiento de Burgos. Cuestionario Tipo Test. Fecha 28 de mayo de 2025.*

**81.-Los bienes inmuebles integrados en el Patrimonio Histórico Español, según la Ley 16/1985 de 25 de junio, del Patrimonio Histórico Español pueden ser declarados como Bienes de Interés Cultural dentro de las categorías:**

- a) Monumentos, Jardines, Conjuntos y Sitios Históricos, Zonas Arqueológicas.
- b) Monumentos, Jardines, Conjuntos y Sitios Históricos, Zonas Arqueológicas, Zonas de Especial Interés Histórico-Arquitectónico.
- c) No existe clasificación categorizada en la ley 16/1985 de 25 de junio, del Patrimonio Histórico Español.
- d) Los Bienes de Interés Cultural de acuerdo a la ley 16/1985 de 25 de junio, del Patrimonio Histórico Español, serán clasificados en una única clase que es la de BIC.

**82.-Ley 3/1998, de 24 de junio, de accesibilidad y supresión de barreras. Previsión de plazas de aparcamiento para vehículos que transporten o conduzcan personas en situación de discapacidad con movilidad reducida en edificaciones de uso público:**

- a) En los proyectos de viviendas de promoción pública se reservará al menos un 3 por 100 del total de las viviendas como adaptadas a las necesidades de las personas con discapacidad, tendrán preferencia en la obtención de subvenciones, ayudas económicas, créditos o avales, concedidos por las Administraciones de la Comunidad de Castilla y León, en los términos que reglamentariamente se establezcan.
- b) El número de plazas reservadas será uno por cada cuarenta. Cuando el número de plazas alcance a 10 se reservará, como mínimo, una y se encontrarán debidamente señalizadas con el símbolo internacional de accesibilidad.
- c) En los proyectos de edificios de promoción pública se reservará al menos un 3 por 100 del total de las viviendas como adaptadas a las necesidades de las personas con discapacidad, tendrán preferencia en la obtención de subvenciones, ayudas económicas, créditos o avales, concedidos por las Administraciones de la Comunidad de Castilla y León, en los términos que reglamentariamente se establezcan.
- d) El número de plazas reservadas será uno por cada cuarenta o fracción adicional. Cuando el número de plazas alcance a 10 se reservará, como mínimo, una y se encontrarán debidamente señalizadas con el símbolo internacional de accesibilidad.



**83.- Condiciones para los aparcamientos reservados para vehículos con personas de movilidad reducida Ley 3/1998, de 24 de junio, de accesibilidad y supresión de barreras.**

- a) En las zonas de estacionamiento de vehículos en los espacios públicos o centros de titularidad pública de uso público masivo, ya sean subterráneos o de superficie, se reservará una plaza para personas de movilidad reducida por cada treinta o fracción adicional. Cuando el número de plazas alcance a 10 se reservará como mínimo una. Deberán situarse tan cerca como sea posible de los accesos peatonales y estarán señalizadas con el símbolo internacional de accesibilidad.
- b) En las zonas de estacionamiento de vehículos, ya sean subterráneos o de superficie, se reservará una plaza para personas de movilidad reducida por cada cuarenta o fracción adicional. Cuando el número de plazas alcance a 10 se reservará como mínimo una. Deberán situarse tan cerca como sea posible de los accesos peatonales y estarán señalizadas con el símbolo internacional de accesibilidad.
- c) En todas las zonas de estacionamiento de vehículos en las vías, espacios públicos o centros de titularidad pública o privada de uso público masivo, ya sean subterráneos o de superficie, se reservará una plaza para personas de movilidad reducida por cada cuarenta o fracción adicional. Cuando el número de plazas alcance a 10 se reservará como mínimo una. Deberán situarse tan cerca como sea posible de los accesos peatonales y estarán señalizadas con el símbolo internacional de accesibilidad.
- d) Se reservará en todos los espacios habilitados para el aparcamiento, ya sea de uso público o privado al menos una plaza por cada cuarenta plazas disponibles y al menos una por cada vivienda para uso de personas con movilidad reducida.

**84.-En qué Ley, Real Decreto, Directiva o Decreto se regula El Procedimiento Básico para la certificación de la eficiencia energética de los edificios.**

- a) Real Decreto 235/2013 de 5 de abril.
- b) Real Decreto 390/2021, de 1 de junio.
- c) Directiva 2002/91/EC del Parlamento Europeo y del Consejo Europeo.
- d) Real Decreto 235/2015 de 5 de abril.

**85.-¿La expropiación urbanística es un instrumento de gestión urbanística?**

- a) No, en ningún caso la gestión urbanística se podrá ejecutarse mediante acciones de expropiación forzosa.
- b) Sí, la expropiación urbanística es un elemento clave de la gestión urbanística, ya que permite a la administración pública adquirir terrenos para llevar a cabo proyectos de desarrollo urbano y cumplir con los objetivos de ordenación territorial.
- c) No, Pues la expropiación forzosa, se refiere únicamente la facultad que posee la Administración Pública para llevar a cabo la privación de la propiedad privada o de derecho o intereses legítimos a los ciudadanos, siempre y cuando concurren razones de utilidad pública o de interés social que lo justifiquen.
- d) No, excepto si por causas necesarias para la ejecución de obras que así lo justifique, por causas de interés público, sea necesaria la adquisición de terrenos, edificios o instalaciones para utilidad pública.



**86.-De acuerdo a la Ley 16/1985, de 25 de junio, del Patrimonio Histórico Español, se define la expoliación como:**

- a) Salida del territorio español de todo bien catalogado como Bien de Interés Cultural, integrante del Patrimonio Histórico Español, de forma que su traslado suponga un daño irreversible para el BIC trasladado.
- b) La salida del territorio español, sin los preceptivos permisos estatales, autonómicos o de las entidades locales con competencias atribuidas en materia de patrimonio histórico, de cualquiera de los bienes que integran el Patrimonio Histórico Español.
- c) Expoliación toda acción u omisión que ponga en peligro de pérdida o destrucción todos o alguno de los valores de los bienes que integran el Patrimonio Histórico Español, o perturbe el cumplimiento de su función social.
- d) La Ley 16/1985, de 25 de junio, no es la Ley del Patrimonio Histórico Español.

**87.-Plazo de para la tramitación, resolución y notificación de las nuevas licencias para terrazas de hostelería.**

- a) El ayuntamiento dispondrá de un plazo de 3 meses para la tramitación y resolución de las nuevas licencias solicitadas en el plazo anteriormente indicado que estuvieran completas documentalmente. La no resolución en plazo tendrá un efecto estimatorio.
- b) El ayuntamiento dispondrá de un plazo de 3 meses para la tramitación, resolución y notificación de las nuevas licencias solicitadas en el plazo anteriormente indicado que estuvieran completas documentalmente. La no resolución en plazo tendrá un efecto desestimatorio.
- c) El ayuntamiento dispondrá de un plazo de 6 meses para la tramitación, resolución y notificación de las nuevas licencias solicitadas en el plazo anteriormente indicado que estuvieran completas documentalmente. Dicho plazo se empezará a contar desde que concluya el plazo de 6 meses establecido desde la entrada en vigor de esta ordenanza para solicitar nuevas licencias conforme a la nueva regulación. La no resolución o notificación en plazo, tendrá un efecto estimatorio.
- d) El ayuntamiento dispondrá de un plazo de 6 meses para la tramitación, resolución y notificación de las nuevas licencias solicitadas en el plazo anteriormente indicado que estuvieran completas documentalmente. Dicho plazo se empezará a contar desde que concluya el plazo de 6 meses establecido desde la entrada en vigor de esta ordenanza para solicitar nuevas licencias conforme a la nueva regulación. La no resolución y notificación en plazo tendrá un efecto desestimatorio.



**88.-De acuerdo con el documento técnico que desarrolla las condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación para el acceso y la utilización de los espacios públicos urbanizados, aprobado por la Orden TMA/851/2021 de 23 de julio, artículo 5, un itinerario peatonal accesible es:**

- a) La parte de la zona de uso peatonal, de perímetro abierto o cerrado, donde se desarrollan actividades de esparcimiento, juegos, actividades comerciales, paseo, deporte, descanso y otras de similares características, en las que las personas permanecen durante un tiempo determinado.
- b) Aquel que garantiza el uso y la circulación de forma segura, cómoda, autónoma y continua de todas las personas. Siempre que exista más de un itinerario posible entre dos puntos, y en la eventualidad de que no todos puedan ser accesibles, se habilitarán las medidas necesarias para que el recorrido del itinerario peatonal accesible no resulte en ningún caso discriminatorio, ni por su longitud, ni por transcurrir fuera de las áreas de mayor afluencia de personas.
- c) Todo espacio público urbanizado que, destinado de forma permanente al tránsito o estancia peatonal, esté destinada específicamente al tránsito de personas, incluyendo las zonas compartidas entre éstas y los vehículos.
- d) Aquel que discurre de manera colindante a la línea de fachada o referencia edificada a nivel del suelo. Deberá de estar perfectamente definido su encaminamiento mediante una franja-guía longitudinal, tal y como se especifica en los artículos 45 y 46 de esta Ley.

**89.-Definición de residuo peligroso según la Ley 7/2022, de 8 de abril, de residuos y suelos contaminados para una economía circular:**

- a) Cualquier sustancia u objeto que su poseedor deseche o tenga la intención o la obligación de desechar, que por su naturaleza intrínseca presenta características de peligrosidad enumeradas en el anexo I y aquél que sea calificado como residuo peligroso por el Gobierno de España. También se comprenden en esta definición los recipientes y envases que contengan restos de sustancias o preparados peligrosos o estén contaminados por ellos, a no ser que se demuestre que no presentan ninguna de las características de peligrosidad enumeradas en el anexo I.
- b) Residuo generado en obras de construcción o demolición que presenta características de peligrosidad enumeradas en el anexo I y aquél que sea calificado como residuo peligroso por el Gobierno de España sea parte de dicha actuación. También se comprenden en esta definición los recipientes y envases que contengan restos de sustancias o preparados peligrosos o estén contaminados por ellos, a no ser que se demuestre que no presentan ninguna de las características de peligrosidad enumeradas en el anexo I.
- c) Cualquier sustancia u objeto que su poseedor deseche o tenga la intención o la obligación de desechar.
- d) Residuo de obras que presenta una o varias de las características de peligrosidad enumeradas en el anexo I y aquél que sea calificado como residuo peligroso por el Gobierno de conformidad con lo establecido en la normativa de la Unión Europea o en los convenios internacionales de los que España sea parte. También se comprenden en esta definición los recipientes y envases que contengan restos de sustancias o preparados peligrosos o estén contaminados por ellos, a no ser que se demuestre que no presentan ninguna de las características de peligrosidad enumeradas en el anexo I.



**90.-Consideración de vivienda de protección pública según la Ley 9/ 2010 de 30 de agosto del derecho a la vivienda de la Comunidad de Castilla y León:**

- a) Tendrán la consideración de viviendas de protección pública las viviendas que sean así calificadas por la Administración de la Comunidad de Castilla y León y cumplan los requisitos que se establecen en esta ley y en sus disposiciones de desarrollo; con independencia de que se trate de viviendas de nueva construcción, en proceso de construcción o rehabilitación, o ya terminadas o rehabilitadas, o de que tuvieran previamente condición de viviendas libres, o de que obtengan o no financiación pública.
- b) Tendrán la consideración de viviendas de protección pública las viviendas habitables con servicios comunes que sean así calificadas por la Administración de la Comunidad de Castilla y León por destinarse al alojamiento en alquiler de personas incluidas en colectivos de especial protección, particularmente jóvenes, o bien mediante cesión en precario cuando se trate de personas en riesgo de exclusión social, y cumplir las demás condiciones que se señalan en el artículo 48 de esta Ley.
- c) Tendrán la consideración de viviendas de protección pública aquellos espacios en los que se desarrollen actividades propias del medio rural, tales como las vinculadas a la agricultura, la ganadería, la actividad forestal, la artesanía, la restauración, el alojamiento turístico, las actividades de ocio y tiempo libre, la elaboración de productos alimenticios con métodos tradicionales y otras análogas.
- d) Tendrán la consideración de viviendas de protección pública aquellas viviendas que, siendo tanto de promoción pública como de promoción privada, cuyos promotores impulsen, programen y financien, con medios propios o ajenos, viviendas de protección pública destinadas a satisfacer la necesidad de vivienda de sus socios o partícipes.

**PREGUNTAS DE RESERVA**

**1.- ¿Cuál de las siguientes retribuciones es percibida por el personal funcionario interino?**

- a) Complemento de destino.
- b) Sueldos.
- c) Pagas extraordinarias.
- d) Todas son correctas.

**2.- Señale la respuesta correcta en relación con el recurso extraordinario de revisión, regulado en los artículos 125 y 126 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas:**

- a) El órgano competente para conocerlo será el superior jerárquico del que dictó el acto recurrido.
- b) Ejercer el derecho de gracia con arreglo a la ley, que no podrá autorizar indultos generales.
- c) Podrá acordar motivadamente la inadmisión a trámite sin necesidad de recabar dictamen del Consejo de Estado u órgano consultivo equivalente cuando no se funde en alguna de las causas previstas en el artículo 125.1 o se hubieren desestimado en cuanto al fondo otros sustancialmente iguales
- d) Podrá interponerse en el plazo de cuatro años a contar desde la fecha en que aparezcan documentos de valor esencial para la resolución del asunto.



*Oposición de 1 plaza vacante en la plantilla de Arquitecto Técnico personal funcionario del Excmo. Ayuntamiento de Burgos. Cuestionario Tipo Test. Fecha 28 de mayo de 2025.*

**3.- Según el Decreto 22/2004, de 29 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de Urbanismo de Castilla y León, son instrumentos de fomento de la conservación, rehabilitación y nueva edificación:**

- a) La inspección técnica de edificios.
- b) La venta y sustitución forzosas.
- c) La declaración de ruina y la orden de ejecución.
- d) Todas son ciertas.

**4.- Según lo dispuesto en el Decreto 22/2004, de 29 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de Urbanismo de Castilla y León, en relación con la Inspección Técnica de edificios: (señale la respuesta incorrecta)**

- a) En el municipio de Burgos, la inspección técnica es obligatoria solamente para los edificios que alberguen uso residencial en tipología no unifamiliar.
- b) En el municipio de Burgos, la inspección técnica es obligatoria para todos los edificios.
- c) Una vez realizada la primera inspección, deben someterse a una segunda y sucesivas inspecciones dentro del año natural al siguiente a aquél en el que se cumplan diez años desde la anterior inspección.
- d) Para la realización de la inspección técnica de edificios se tendrá en cuenta la normativa vigente en la fecha de la inspección, salvo para los aspectos respecto de los cuales no sea legalmente exigible la adaptación de los edificios a la normativa en vigor.

**5.- De conformidad con el CTE-DB-SUA “Seguridad de utilización y accesibilidad”, en un itinerario accesible no considerado rampa, la pendiente en sentido de la marcha no puede superar el:**

- a) 2%.
- b) 4%.
- c) 6%.
- d) No se admite pendiente.

**6.- De conformidad con el CTE-DB-SUA “Seguridad de utilización y accesibilidad”, la longitud máxima de los tramos de una rampa que pertenece a un itinerario accesible será de:**

- a) 15 metros.
- b) 9 metros.
- c) 6 metros.
- d) 3 metros.

**7.- De acuerdo con el REBT, ¿A partir de cuantos contadores, resulta obligatoria su ubicación en local?**

- a) 3.
- b) 6.
- c) 12.
- d) 16.



*Oposición de 1 plaza vacante en la plantilla de Arquitecto Técnico personal funcionario del Excmo. Ayuntamiento de Burgos. Cuestionario Tipo Test. Fecha 28 de mayo de 2025.*

**8.- En los contratos administrativos de obras, el procedimiento simplificado ordinario del art. 159 de la LCSP se puede utilizar cuando:**

- a) El valor estimado del contrato sea igual o inferior a 2.500.000 euros.
- b) El valor estimado del contrato sea igual o inferior a 2.000.000 euros.
- c) El presupuesto base de licitación sea igual o inferior a 2.000.000 euros.
- d) El presupuesto base de licitación sea igual o inferior a 2.500.000 euros.

**9.- El tendido de las tuberías de agua fría deberá guardar al menos una distancia de:**

- a) 3 cm con respecto a las conducciones de gas.
- b) 4 cm con respecto a las conducciones de gas.
- c) 5 cm con respecto a las conducciones de gas.
- d) 30 cm con respecto a las conducciones de gas.

**10.-El plan estatal de acceso a la vivienda 2022-25 establece objetivos a corto plazo consistentes es:**

- a) Ayudas directas al alquiler.  
Ayudas para personas vulnerables.  
Acceso a la vivienda de los jóvenes.  
Ayudas a los arrendadores con seguro de protección.  
Ayudas a los jóvenes en poblaciones con menos de 10.000 habitantes.
- b) Impulso del parque Público de vivienda.  
Alquiler asequible para las personas mayores o con discapacidad.  
Promoción de alojamientos temporales.  
Incremento de oferta de vivienda en alquiler asequible o social.  
Incremento del alquiler social.
- c) Impulso del parque Público de vivienda.  
Alquiler asequible para las personas mayores o con discapacidad.  
Ayudas a los arrendadores con seguro de protección.  
Ayudas a los jóvenes en poblaciones con menos de 10.000 habitantes.
- d) Alquiler asequible para las personas mayores o con discapacidad.  
Promoción de alojamientos temporales.  
Incremento de oferta de vivienda en alquiler asequible o social.  
Acceso a la vivienda de los jóvenes.